

**DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO LIQUIDATORE**

N. 9 del 24/07/2024

OGGETTO: Proroga termini di inizio lavori per la realizzazione di un opificio industriale – ditta KHAOS S.r.l.

**IL COMMISSARIO LIQUIDATORE**

VISTI:

- la L.R. n. 8 del 12 gennaio 2012 con la quale sono stati soppressi e posti in liquidazione i Consorzi ASI della Sicilia;
- l'art. 10 della L.R. n. 10 del 10 luglio 2018 ed in particolare l'art. 10 di modifica dell'art.19 della L.R. 8/2012 sulle nomine dei commissari liquidatori degli ex Consorzi ASI della Sicilia;
- la L.R. 22 febbraio 2019 n. 1 ed in particolare l'art. 32 che modifica l'art. 19 della L.R. 8/2012 e ss.mm.ii.;
- il D.A. n. 4/2024/GAB del 05/03/2024 con il quale il dr. Salvatore Nicotra è stato nominato Commissario Liquidatore dei Consorzi ASI in liquidazione di Ragusa, Enna e del Calatino di Caltagirone cui compete, oltre alle attività di liquidazione e gestionali dell'Ente, anche la legale rappresentanza dello stesso;
- il disposto dell'art. 10 della Legge Regionale n. 10 del 10 luglio 2018 che stabilisce: *“Il Commissario Liquidatore entro 120 giorni dalla data di insediamento provvede a trasferire ai comuni competenti per territorio le strade ad uso pubblico e le relative pertinenze”*;
- la determinazione commissariale n. 5 del 13/07/2023 con la quale è stato prorogato sino al 01/08/2024 il termine per l'inizio dei lavori dell'opificio da realizzarsi sul lotto di terreno compreso nell'agglomerato industriale di Dittaino (Enna) assegnato alla Engas s.r.l. e successivamente trasferito con atto pubblico di compravendita a rogito notar Laura Labruna di Enna del giorno 1.8.2022, trascritto ai nn. 5529/4894;
- l'istanza dell'11/07/2024 con la quale la Engas s.r.l. ha chiesto un'ulteriore proroga per mesi 5 del termine di inizio dei lavori;
- la D.D.U.P. Enna IRSAP n. 143 del 23/07/2024 con la quale viene preso atto, ai sensi dell'art. 21 del Regolamento, dell'acquisizione del 100% del capitale sociale della ENGAS S.r.l. da parte della KHAOS S.r.l.;

RILEVATO CHE:

- ai sensi di quanto previsto dall'art. 5, lett. f), del già menzionato atto di compravendita i lavori di costruzione sarebbero dovuti iniziare entro dodici mesi e, quindi, entro il 01/08/2023;
- con determinazione commissariale n. 5/2023 i termini sono stati già prorogati di mesi 12;
- le ulteriori ragioni addotte a sostegno dell'istanza e la documentazione ad essa allegata possono ritenersi valide ai fini della richiesta di proroga;
- il mancato inizio dei lavori non è imputabile alla società;

RITENUTA la propria competenza, in forza dell'art.19 della L.R. n. 8/2016 e del succitato D.A. n. 4/2024/GAB del 05/03/2024;

**DETERMINA**

- 1) prorogare al 01/01/2025 il termine ultimo per l'inizio dei lavori di cui in premessa;
- 2) Pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Ente e notificarlo all'Assessore Regionale per le Attività Produttive, all'IRSAP e all'Ufficio Speciale delle liquidazioni della Regione Siciliana.

Il Commissario liquidatore

*dr. Salvatore Nicotra*